



PINE HILL

Lägenhet 60kvm - Pine Hill

Teknisk beskrivning & rumsbeskrivning

*Denna beskrivning omfattar utförande, material samt i vissa fall fabrikat för att säkerställa given kvalitet. Utföranden, material och fabrikat kan komma att bytas mot likvärdiga.

*Teknisk beskrivning

Fasad	Liggande träpanel
Tak & vattenavvattning	Planja trend grå eller mörk grå
Fönster & terrassdörr	Elitfönster, karmutsida klädd med aluminium och spröjs lackad svart
Dörrar	Swedoor
Grundläggning	Platta på mark
Uppvärmning & ventilation	FTX och elradiatorer
Terass & utvändig trappa	Tryckt trall staket av trä

Rumsbeskrivning

*Hall

Golv	Klinker 30 x 30, rak sättning, svart eller mörkt grå
	Parkett
Vägg	Målad gips, vit
Komfortgolvvärme	Gäller golv med klinker

*Kök-Vardagsrum

Golv	Parkett
Vägg	Målad gips, vit
Braskamin	Contura, golvstående, gnistskydd i transparent glas
	Kamin hanteras som ett tillval
Köksskåpinredning	Marbodal. Både luckor och lådor är mjukstängande
	Bänkskiva laminat 30 mm, svart matt
	Stänkskydd laminat, svart matt
Diskbänk	Underlimmad rostfri
Diskbänksblandare	Tapwell RT2 984, med DM-avstängning, mattsvart



PINE HILL

Rumsbeskrivning forts.

*Kök-Vardagsrum

Ugn	Elektrolux CKB100K svart
Induktionshäll	Elektrolux HO13320P svart
Spisfläkt	Franke
Kyl/frys	Elektrolux
Diskmaskin	Elektrolux
Internet	RJ45 vid TV

*Sovrum

Golv	Parkett
Vägg	Målad gips, vit
Garderober	Marbodal, Lucka Form bark (stora sovrummet) Marbodal, Lucka Aspekt frost (mindre sovrum)

*Badrum

Golv	Klinker svart eller mörkt grå 30 x 30, 15 x 15 i duschhörna
Vägg	Kakel svart eller mörkt grå 30 x 30
Tak	Sänkt undertak, vitt
Spegelskåp	INR
Kommod	INR
Toalettpappershållare	Smedbo
Handdukshängare	Smedbo
Duschvägg	Gustavsberg Square
WC-stol	Gustavsberg
Tvättställsblandare	Tapwell, mattsvart
Duschblandare	Tapwell, mattsvart, inkl takduschset
Kombomaskin	Elektrolux
El	Infällda spotlights i tak Eluttag vid tvättställ Komfortgolvvärme



PINE HILL

Rumsbeskrivning forts.

*Bastu

Golv	Klinker svart eller mörkgrå 30 x 30
Vägg	Liggande bastupanel Natur
Tak	Bastupanel Natur
Bastuaggregat	Harvia

*Generellt

Innertak	Målat gipstak, vit
Taklist	Hålkälslist, vit
Sockel och foder	Målad slät 12 x 56, vit